



Maison Arcueil 4 pièce(s) 65 m2

ARCUEIL 94110

**Guy HOQUET
GENTILLY**

01 49 08 09 09

2 rue du Docteur Ténine
94250 GENTILLY

Maison Arcueil 4 pièce(s) 65 m2

Votre agence GUY HOQUET vous propose, à proximité des communes du Kremlin Bicêtre et de Villejuif, proche accès autoroute A6 et dans une impasse au calme, maison de ville meublée sur 2 niveaux comprenant, entrée, séjour, cuisine indépendante aménagée et équipée, 3 chambres dont 2 en rdc et une à l'étage, salle d'eau, WC séparés. Toutes charges comprises (eau, chauffage, électricité et internet inclus). Colocation acceptées. Possibilité d'ajouter 2 chambres supplémentaires à terme.

Libre

65.79 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Nombre étages

2

Provision sur charges

150 €

Dépôt de garantie	3600 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Jardin	Non
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229 kWh/m2 par an

