



APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 46,00 M²

Arcueil 94110

**Guy HOQUET
GENTILLY**

2 rue du Docteur Ténine
94250 GENTILLY

01 49 08 09 09

APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 46,00 M²

Découvrez ce charmant appartement à louer à Arcueil. Situé au 2^{ème} étage avec ascenseur, ce bien offre une surface de 46 m² comprenant une chambre spacieuse et un séjour lumineux.

Profitez d'un confort moderne avec un chauffage collectif et une eau chaude individuelle. La proximité des transports est un atout majeur : l'arrêt de bus Croix d'Arcueil se trouve juste en bas de chez vous, desservi par les lignes 187, 193 et V4.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier agréable, bien desservi et proche des commodités.

Contactez-nous pour organiser une visite !

46 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Oui

Dépôt de garantie	1680
Provision sur charges	150
Conso Energ	324 kWh/m ² par an
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	7
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Année construction	1960
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	80
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

