



Appartement 2 pièces - Métro 14

Le Kremlin-Bicêtre 94270

233 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
GENTILLY**

2 rue du Docteur Ténine
94250 GENTILLY

01 49 08 09 09

Appartement 2 pièces - Métro 14

Au pied du Métro 14 "Hôpital Bicêtre", venez découvrir cet appartement 2 pièces en dernier étage d'une copropriété avec gardien. Vous profiterez d'un environnement calme et d'une vue imprenable sur les monuments tels que la Tour Eiffel et la Tour Montparnasse.

Ce bien lumineux, aux espaces rationnels, est aménagé comme suit : Entrée avec placard, séjour, chambre, salle d'eau, dressing, débarras, wc.

Une cave en sous-sol est vendue avec l'appartement.

Convient parfaitement pour un premier achat ou pour réaliser un investissement.

Nos conseillers restent à votre disposition si vous avez des questions ou pour programmer une visite.

Logement à consommation énergétique excessive

42.46 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	394 kWh/m ² par an
Nombre de caves	1
Etage	4
Dernier étage	Oui
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1957
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	199
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1700 €

Photos du bien

