



APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 45,84 M²

Gentilly 94250

Guy HOQUET
GENTILLY

2 rue du Docteur Ténine
94250 GENTILLY

01 49 08 09 09

APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 45,84 M²

Charmant appartement de 47 m² à Gentilly. Ce deux-pièces offre une chambre spacieuse et un chauffage individuel pour votre confort.

Profitez d'un emplacement privilégié avec un accès facile aux transports en commun : arrêt de bus Allende - Reine Blanche à seulement 4 minutes à pied (lignes 57, 184, V5). Les commerces de proximité, comme Franprix et La Vie Claire, sont à quelques pas, tout comme les écoles, notamment le Collège Rosa Parks à seulement 1 minute.

Détendez-vous dans les parcs voisins tels que le Jardin Pablo Picasso à 3 minutes à pied. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi.

45.84 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Oui

Dépôt de garantie	1095
Provision sur charges	60
Conso Energ	228 kWh/m ² par an
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Année construction	1948
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



