



Charmant 2 pièces meublé en plein centre ville

GENTILLY 94250

Guy HOQUET
GENTILLY

2 rue du Docteur Ténine
94250 GENTILLY

01 49 08 09 09

Charmant 2 pièces meublé en plein centre ville

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet L'immobilier Gentilly, un appartement dans un bel immeuble ancien à proximité de toutes commodités, du RER B , du tramway T3A, du bus 125, 57 et à 15 min du métro 14 .

Il comprend une entrée avec une buanderie, une cuisine aménagée équipée (four, plaque, frigo...), un séjour lumineux ET sans vis a vis !

Une grande chambre avec dressing, une salle d'eau, et WC indépendant.

Et une cave à votre disposition.

Vous apprécierez le charme et la localisation de cet appartement, une visite s'impose!

Libre immédiatement !

43.4 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Dernier étage	Non
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	2020 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1956
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Date ERP	2024-11-30 17:54:13

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

445 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



