



Appartement NEUF Gentilly 4 pièce(s) 89.50 m2

GENTILLY 94250

1 780 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1730 € Honoraires

charges locataires: 895 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 179 €

TTC.

Guy HOQUET
GENTILLY

2 rue du Docteur Ténine
94250 GENTILLY

01 49 08 09 09

Appartement NEUF Gentilly 4 pièce(s) 89.50 m2

Votre agence GUY HOQUET de GENTILLY vous propose, en exclusivité, au sein d'un immeuble neuf situé à proximité du RER B LAPLACE, un bel appartement 4 pièces au calme et au premier étage avec jardinet privatif! Il comprenant un beau séjour ouvert sur cuisine aménagée, d'une hôte de cuisson, une plaque à induction, un four, un lave vaisselle , 3 chambres , salle de bains, WC séparés, le séjour bénéficie de nombreuses fenêtres et d'un accès plain pied sur le jardinet, chauffage et eau chaude individuels au gaz, parking privatif. Disponible.

88.68 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

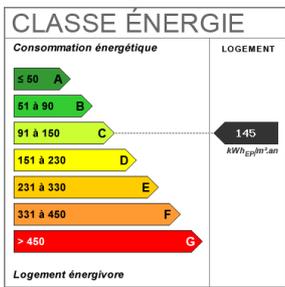
1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1730 €
Bien en copropriété	Non
Année construction	2020
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	145 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



