



Appartement Gentilly 3 pièce(s)

GENTILLY 94250

1 445 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1395 € Honoraires

charges locataires: 871.95 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 174.39 €

TTC.

Guy HOQUET
GENTILLY

2 rue du Docteur Ténine
94250 GENTILLY

01 49 08 09 09

Appartement Gentilly 3 pièce(s)

Votre agence GUY HOQUET de GENTILLY vous propose, en exclusivité, à proximité de toutes les commodités et à 5 min à pieds du RER B GENTILLY, un appartement de type F3 au sein d'un immeuble très calme. Il comprend un large séjour lumineux, une cuisine indépendante aménagée et équipée d'une plaque de cuisson, d'une hotte, 2 chambres, salle de bains avec WC séparés et un sous sol complet. Eau froide incluse dans le loyer.

Libre immédiatement !

58.13 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Accès RER 5 min

Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie	1395 €
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	218 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 960€ au 01/01/2021

Photos du bien



